

11 février 2016

Portraits de Quartiers

Saint-Espirit

Tables rondes Place aux propositions

Synthèse des travaux





UN QUARTIER VIVANT

Vivre ensemble, vie associative, animation



Lors de la réunion du 29 janvier et de la balade urbaine du 6 février,
vous nous avez dit...



Que vous appréciez :

- La mixité sociale et générationnelle.
- Un quartier où les gens se connaissent,
- La richesse de l'histoire du quartier,
- Le foisonnement de la vie culturelle et associative, et les nombreuses initiatives citoyennes,
- Des animations qui se développent,
- Des commerces de qualité.



Vous étiez partagés

- Quant au jour du marché hebdomadaire,
- Quant à la participation du quartier aux «temps forts» de la ville.

Que vous déploriez :

- Un quartier qui évolue trop vite,
- Un climat social dégradé par endroit (Place de la République, rue Sainte-Catherine),
- Des incivilités récurrentes qui empoisonnent le quotidien de certains d'entre vous (saleté des trottoirs, stationnement gênant, nuisances sonores, agressivité verbale, circulation illicite dans la rue Sainte-Catherine),
- Une certaine fragilité des commerces (rue Sainte-Catherine et rue Maubec),
- Un manque d'information de la part des collectivités sur les grands projets (Quai de Lesseps, Place de la République...).

Lors des tables rondes du 11 février,
vous avez proposé...

- D'améliorer la **visibilité des activités associatives et des métiers d'art**, par une communication adaptée (répertoire des associations, organisation d'une **journée/forum des associations**, signalétique dédiée),
- De faciliter l'**organisation d'animations de quartier** par les associations (vide-greniers, vide-poussettes, ateliers cuisine, activités gym-santé, fête des voisins, expositions ...), pour assurer un calendrier évènementiel tout au long de l'année,
- De créer **une salle de quartier** de type MVC pour faciliter les activités et le lien inter générationnels,
- De **mettre en valeur l'histoire du quartier** à travers des parcours patrimoniaux, accompagnés d'une signalétique et de publications,
- D'implanter une **antenne de l'Office du Tourisme** à la gare,
- De faciliter l'**installation et le maintien des commerces** sur le quartier (aides, loyers modérés ...)
- D'améliorer l'**attractivité du marché** : réflexion sur le jour, le lieu, le lien entre le marché de la République et celui du Marquisat. (des solutions divergentes sont proposées),
- D'organiser des **opérations de sensibilisation** puis de **répression** des incivilités quotidiennes (déjections canines, mégots, dépose des déchets sur le trottoir, stationnement gênant ...),
- Que soient **rendues publiques les options arrêtées** sur les grands projets et que la population soit associée sur les décisions qui restent à prendre. Que la concertation soit instaurée dans la durée.



UN QUARTIER QUI SE TRANSFORME

Constructions nouvelles, patrimoine bâti, patrimoine paysager, déplacements, stationnement





UN QUARTIER QUI SE TRANSFORME

Constructions nouvelles, patrimoine bâti, patrimoine paysager, déplacements, stationnement

Lors de la réunion du 29 janvier et de la balade urbaine du 6 février, **vous nous avez dit...**



Que vous appréciez :

- Un patrimoine architectural intéressant et varié,
- La desserte du quartier par les transports en commun.

Que vous déploriez :

- Un habitat qui se dégrade et des « poches » d'insalubrité qui persistent,
- Des constructions neuves, dont l'architecture est contestée, qui s'implantent au détriment du patrimoine traditionnel (chalets, jardinets), menacé de disparition progressive,,
- La densité du trafic routier sur certains axes aux heures de pointe (Boulevard d'Alsace-Lorraine, rue Maubec notamment),
- Le manque de stationnement (gratuit),
- L'absence d'une navette gratuite.

Lors des tables rondes du 11 février, **vous avez proposé...**

- De mieux régler la hauteur des constructions neuves,
- De préserver le patrimoine bâti et non bâti caractéristique du quartier, en élargissant la zone de protection inscrite au PLU,
- D'engager des opérations de réhabilitation de l'habitat (notamment rues Sainte-Catherine et Maubec),
- De préserver le caractère mixte du tissu urbain du quartier en mêlant habitat, activités économiques et artisanales, en conservant les locaux d'activité existants (entrepôts),
- De favoriser l'habitat familial (T4 et plus), et les constructions durables (meilleure prise en compte des matériaux de construction et des performances énergétiques),
- De maintenir et créer des espaces de respiration et des ponctuations végétales dans le quartier,
- De préserver le caractère patrimonial et paysager du quai de Lesseps.

Les avis étaient partagés ... sur l'évolution des modes de déplacements dans le quartier

Pour certains, il convient de maintenir une circulation automobile au cœur du quartier et de développer le stationnement.

Pour d'autres, il est essentiel de réduire la place de la voiture individuelle dans le quartier pour faire la part belle aux modes de déplacements alternatifs (piétons, vélos, transports en commun, covoiturage) afin de reconquérir des espaces publics de qualité. L'idée d'un parking de « délestage » en amont du quartier est évoquée.



UN QUARTIER BIEN EQUIPÉ

Equipements et services, espaces publics, circulations douces



UN QUARTIER BIEN EQUIPÉ

Equipements et services, espaces publics, circulations douces



Lors de la réunion du 29 janvier et de la balade urbaine du 6 février,
vous nous avez dit...



Que vous appréciez :

- La présence des berges et la vue sur l'Adour,
- Des services éducatifs de qualité,
- Les squares de quartier (Albret, Marquisat, Bergeret)
- Des services éducatifs de qualité,



Vous étiez partagés

- Quant à la nature des jeux proposés aux enfants,
- Quant aux aménagements des espaces partagés (voitures, vélos, piétons) qui vous semblent « confus » et peu lisibles,
- Sur le Rail Bayonnais, perçu comme un espace exceptionnel, mais d'accès restreint et relativement méconnu.

Que vous déploriez :

- La rareté des espaces verts et des espaces de respiration,
- Une gamme restreinte de jeux pour les enfants et une absence d'espaces pour les pré-ados et ados,
- Le manque de sanitaires publics,
- Le manque d'une salle de quartier,
- Le peu d'aménagements cyclables, et des contre-sens cyclables mal perçus,
- La saleté et le manque d'entretien des trottoirs et des berges d'Adour (déchets affluents sur les rives),
- L'état des rues Sainte-Catherine et Maubec,
- L'aménagement du boulevard d'Alsace-Lorraine.

Lors des tables rondes du 11 février,
vous avez proposé...

- De concevoir un véritable **plan de circulation piétonne et cycliste** à l'échelle du quartier, en assurant leur **continuité**, leur **sécurité** et en développant les possibilités de **stationnement pour les vélos**,
- De rendre **les quais aux piétons et aux cyclistes**,
- D'**encourager la pratique du vélo** (vélos gratuits, bornes de recharges pour les vélos électriques dans les parkings publics,
- D'envisager la réalisation d'un **parcours paysager et végétal**, de végétaliser au maximum les espaces publics, d'intégrer des murs végétalisés aux constructions nouvelles et d'encourager les habitants à « jardiner » les rues (opérations de fleurissement, carrés potagers partagés...),
- D'améliorer le **nettoisement des rues**,
- D'**améliorer les aménagements des espaces publics** (bancs, jeux plus diversifiés, espaces de jeux de ballon, sanitaires publics...) et favoriser l'implantation de terrasses et de guinguettes sur les quais.